



Daniela Doig

Teléfono: +524441312857

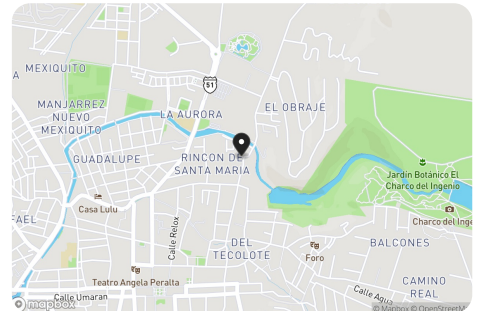
Correo: doigdaniela@gmail.com

HACIENDA GUADALUPE | OBRAJE

Calz. De La Presa 88, San Miguel de Allende, Gto.

\$3,400,000

VENTA



3

Habitaciones

4

Baños

1

Medios baños

1

Estacionamiento

433.0 m²

Construcción

709.0 m²

Terreno

Otro

Año construcción

Descripción

Hacienda Guadalupe, ubicada en Calz. De La Presa, es una propiedad única de estilo colonial sanmiguelense. Cuenta con 433 metros cuadrados de construcción distribuidos en un solo piso, con espacios amplios y luminosos que ofrecen un ambiente acogedor y funcional. La casa dispone de 3 recámaras, cada una con baño completo incluyendo el famoso baño de querubines hechos a mano por artesanos locales. La sala y el comedor se integran en un área abierta donde el árbol de hule y las orquídeas de la terraza son los protagonistas del entorno. Cuenta con una amplia cocina con electrodomésticos de primera línea ideal para quienes disfrutan cocinar y recibir invitados. Además, cuenta con un cuarto multifuncional, una bodega, una lavandería y un estacionamiento techado. Por último, una de las amenidades más destacadas de esta propiedad es su alberca privada rodeada de orquídeas y plantas con una estación de cocina y terraza al aire libre. La ubicación es privilegiada, ya que es una de las zonas con más plusvalía en San Miguel de Allende, con acceso rápido a comercios, restaurantes, parques y escuelas, lo que la convierte en una opción ideal tanto para vivir como para inversión.

Amenidades



Alberca



Amueblado



Fracc. Privado



Jardín



Terraza



Escuelas cercanas



Transporte público



Aire acondicionado



Cuarto de servicio



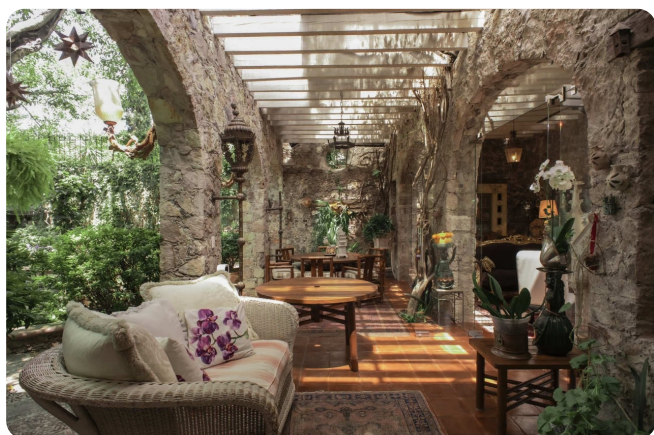
Cocina equipada



Daniela Doig

Teléfono: +524441312857

Correo: doigdaniela@gmail.com





Daniela Doig

Teléfono: +524441312857

Correo: doigdaniela@gmail.com

